



Alcaldía Azcapotzalco, Ciudad de México, a 24 de febrero del 2023.

**Acta de la treceava Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración. Concejo de la Alcaldía de Azcapotzalco. 15 de febrero del 2023**

**Presidenta, concejal Maribel Jazmín Zúñiga Hernández.** – Buenas tardes como lo dicta la Ley Orgánica de nuestro reglamento hoy realizamos la Sesión de esta Comisión le agradezco la presencia de nuestros integrantes el concejal Mauricio Sánchez y la Concejal Mariana Salazar también agradezco a nuestros invitado especiales Lic. Miguel Espinosa Armenta Director General de Administración y Finanzas de nuestra Alcaldía de Azcapotzalco la licenciada Norma Bibiana Moreno Subdirectora de Enlace y Seguimiento de la Área de Administración y Finanzas de la Alcaldía y al J.U.D de Mantenimientos a Infraestructura Educativa y Edificios Públicos Arquitecto Eduardo Nicolás López Sánchez así como a la gente que nos ve a través de las redes sociales damos inicio a la Treceava Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración de Finanzas de nuestra Alcaldía Azcapotzalco.

*Emilia*

**Presidenta, concejal Maribel Jazmín Zúñiga Hernández.** –Le solicito al concejal secretario Mauricio Sánchez Alba poder pasar lista para verificar quórum.

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – Buenas tardes a todos y a todas gracias Presidenta, por instrucciones de la Presidencia, pasaremos a pasar lista de asistencia y declaración de quórum.

- Concejal presidenta - Presente.
- Concejal secretario - Presente.
- Concejal Integrante - Presente.

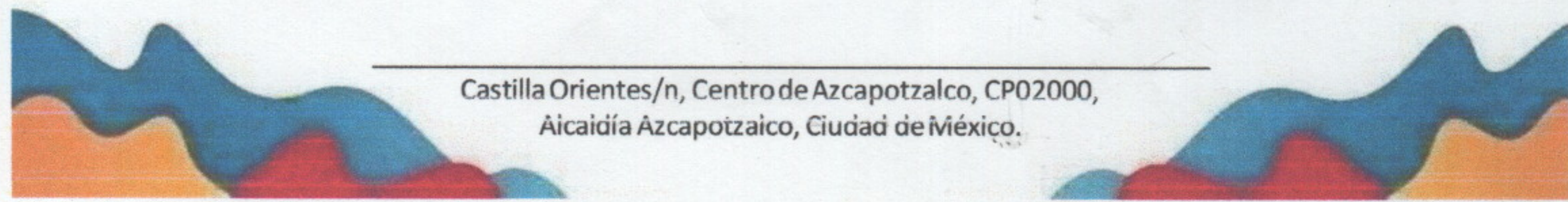
*[Handwritten mark]*

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – Presidenta, existe el quórum necesario para iniciar la sesión.

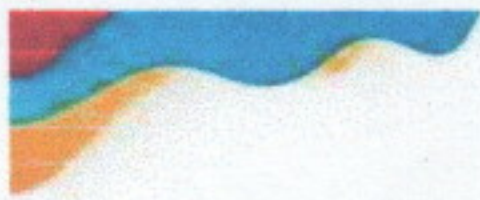
**Presidenta, concejal Maribel Jazmín Zúñiga Hernández.** – Secretario, le solicito Por favor, si es tan amable, poder aprobar el orden del día y dar seguimiento punto por punto.

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – Presidenta, el siguiente punto del orden del día es la lectura y en su caso aprobación del orden del día que es la Siguiente:

*[Handwritten mark]*







2

MIÉRCOLES 15 DE FEBRERO DEL 2022.  
TRECEAVA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA  
ALCALDÍA DE AZCAPOTZALCO.

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y declaración del quorum
2. Lista y aprobación del orden del día
3. Lectura y aprobación de la Doceava Sesión de la Comisión
4. Mensaje por parte del Director General de Administración y Finanzas, Lic. Miguel Espinoza Armenta
5. Mensaje por parte del Director General de Desarrollo Social y Participación Ciudadana, Lic. Alejandro Méndez González
6. Mensaje por parte del J.U.D de Mantenimiento a Infraestructura y Educativa Edificios Públicos  
Arq. Eduardo Nicolás López Sánchez
7. Mensaje por parte de Dirección Técnica el Ing. Mariano Gómez Briones
8. Mensaje por parte de la Comisión Presidenta, Secretaria e Integrante
9. Asuntos Generales
10. Clausura.

*Emilio*

*[Handwritten signature]*



3

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – Se pregunta a los integrantes de esta Comisión si es de aprobarse el orden del día, favor de levantar la mano de forma económica:

Concejal presidenta – A favor.  
Concejal secretario – A favor.  
Concejal Integrante – A favor.

*Emilia*

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – Presidenta, se aprueba el orden del día por unanimidad, cumplida su instrucción presidenta.

**Presidenta, concejal Maribel Jazmín Zúñiga Hernández.** – Gracias, le pido al Secretario ya aprobado el orden del día, dar seguimiento punto por punto para su votación en su caso lectura de los puntos.

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – El siguiente punto del orden del día es la lectura y votación del acta de la Doceava Sesión de la Comisión. Por lo anterior, pregunto si es de dispensarse la lectura del acta ya que fue enviada con anticipación para su revisión y anuencia y observaciones. Se pregunta a los integrantes de esta Comisión si es de aprobarse el orden del día, favor de levantar la mano de forma económica.

Concejal Presidenta.-A favor  
Concejal Secretario.-A favor  
Concejal Integrante.-A favor

*Emilia*

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – El siguiente punto del orden del día es el Mensaje por parte del director general de Administración y Finanzas, Lic. Miguel Espinoza Armenta.





**Director General de Administración y Finanzas Lic. Miguel Espinoza Armenta.** – Buenas tardes a todos gracias Concejales Presidenta Jazmín, Mariana, Mauricio, efectivamente esto que se viene a plantear de Infraestructura Educativa es parte de un Programa de trabajo de nuestra Alcaldesa Margarita Saldaña todos los lunes hace una visita a todas las primarias y secundarias a la alcaldía Azcapotzalco que son más de 190 ya nos comentara el arquitecto a detalle los trabajos que se están realizando de mi parte lo que les puedo informar es que en el ejercicio presupuestal del año 2022 en la Alcaldía Azcapotzalco teníamos solamente diecisiete millones seiscientos setenta y dos mil pesos eso es para mantenimiento y rehabilitación de la Infraestructura Educativa que consistía en pintura Instalaciones hidrosanitarias y eléctricas , construcción techumbres , canchas de usos múltiples con los famosos arcos techos ustedes que han estado presentes en las visitas de la Alcaldesa en las Escuelas y comparado para el 2023 tenemos setenta y cinco millones de pesos como les dije es una demanda muy solicitada por la parte Educativa por la parte de los padres de familia que tiene más de quince años solicitando esto pero sobre todo cuando lo vemos en la práctica del beneficio de los niños en el impulsar del deporte que se pueden desarrollar en las Escuelas con estos arcos techos y les explicara el Arquitecto lo que nos presentara.

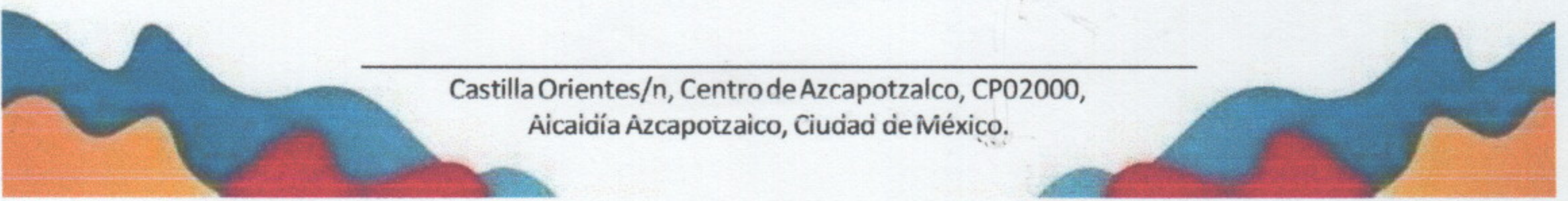
*Miguel Espinoza Armenta*

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – Muchas gracias al Lic. Miguel Espinosa Armenta el siguiente punto del orden se omitirá por que no se encuentra el Director de Desarrollo Social el siguiente punto del orden del día es el mensaje por parte del Arquitecto Nicolás con respecto a lo de la Infraestructura Educativa.

**J.U.D de Mantenimiento a Infraestructura Educativa y Edificios Públicos Arquitecto Eduardo Nicolás López Sánchez.**- Gracias buenas tardes a todos es un honor estar aquí con ustedes por parte de la jefatura de Mantenimiento Infraestructura Educativa y Edificios Públicos tenemos una presentación de los trabajos que se han hecho pertenecemos a la Subdirección de Obras por Administración el video se muestran algunos trabajos que hemos realizado les quiero decir que tenemos planteles preescolar primaria y secundaria los cuales atendimos en el 2022 cuarenta y cuatro planteles de preescolar sesenta y cuatro de primaria y veinte tres dando un total de ciento treinta y un planteles que fueron atendidos de estos planteles se atendieron diferentes necesidades en cada plantel lo cual llegamos a ciento cuatro trabajos realizados en preescolar ciento treinta y seis en las primarias cincuenta y dos en las secundarias.

*Eduardo Nicolás López Sánchez*

*Mauricio Sánchez Alba*





5

Dando un total de doscientos noventa y dos trabajos realizados en total el monto ejercido en ese año fue de novecientos trece mil seiscientos veintiocho pesos en obra por administración en los arco techo es donde se la mayor cantidad de gastos jardín de niños tenemos cincuenta y ocho en total primarias ochenta y seis y secundarias treinta y dos en total también atendemos los canchales los Cendis esto nos da casi un total de ciento noventa y cinco planteles algunos trabajos que hemos hecho son pintura demolición de un árbol que daño todo un muro es la segunda parte de una afectación de macedado fuerte, pintura en fachada a bien el pintado de murales en Escuela cuando lo solicitan un mural que esta por la Alcaldía, los desazolves, los lavados de cisternas, el colocado de Protecciones viales, en Velatorio y Crematorio San Isidro se asieron varias cosas de reparación se hicieron con el Director Técnico el Ing. Mariano la reparación de bancas pisos, entramos también a mercados a pintar fachadas, se hicieron desazolves en mercados colocación de losetas cerámicas que se levantaron por el sismo se hace el retiro de área contaminada por escombros que dejan en las escuelas es algo muy general de todos los trabajos que se han realizado.

Limón

**Director General de Administración y Finanzas Lic. Miguel Espinoza Armenta.** – efectivamente solo para decir que con este presupuesto está en la obra pública del 2022 se hicieron ocho arco techo y en este año se harán cuarenta arco techo no solo es el arco techo es el aplanado que se hace, la pintura y con el tren de servicios la poda de árboles el alumbrado es el presupuesto que se tiene para este año.

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – Muchas gracias por la información proporcionada al Arquitecto Eduardo Nicolás que es el encargado de la Infraestructura Educativa solo para ver si nos puede ampliar un poco esto solo para conocimiento de la ciudadanía a que se le llama Obra menor Obra por administración obra por contrato que son obras mayores arco techos o mantenimientos mayores en los Planteles Educativos también le quiero comentar una buena noticia que también se destinaran setenta y cinco millones de pesos para este rubro teníamos entendido que el presupuesto fiscal fue del 2022 fue de ciento cincuenta millones el año pasado y aumento a doscientos sesenta y ocho millones es una buena noticia porque sabemos que los planteles están en un mayor deterioro como lo comente hace poco con la Directora de Obras la Arquitecta Nina Hermsillo la mayoría de las Escuelas les dan un rezago esta Administración ha hecho muy poco con tan poco dinero nos hemos percatado nosotros como Concejales tenemos esa obligación de acudir a las audiencias Públicas explicarles en que se aplica el gasto Público y hemos constatado que si se les dio mantenimiento a Escuelas Públicas que no se les daba mantenimiento por muchos años nada más en ese sentido saber cuáles son consideradas las de mantenimiento por Administración y por contrato.

Handwritten signature or initials in blue ink.



**J.U.D de Mantenimiento a Infraestructura Educativa y Edificios Públicos Arquitecto Eduardo Nicolás López Sánchez.**-Si como no Concejal principalmente tenemos dos tipos de trabajo cuando se contrata se tiene q contratar una empresa de construcción y se lleva una licitación esto que se hace con los arcos techos la construcción cuando hacemos una obra pequeña cuando hacemos trabajos de mantenimiento de pintura impermeabilizante lo hacemos con la gente de la alcaldía tenemos una planilla de 107 trabajadores de estos trabajadores pues tenemos personal Administrativos y de Campo y lo que hacemos nosotros es la obra por Administración el Mantenimiento principal para que sigan funcionando las Instalaciones Hidráulicas , sanitarias y eléctricas lo esencial un recableado una lámpara la luminaria puede ser una sustitución de escusados de lavabos de plomería básica lava manos para que sigan funcionando en las escuela dentro de los programas que tenemos es tener las escaleras de emergencia en buen estado para cualquier situación de emergencia los niños puedan salir sin ningún problema.

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – Alguien otra persona que guste hacer algún comentario la Concejal Mariana.

**Concejal Mariana Salazar Camacho.** – Yo tengo una duda yo sé que las Escuelas son de Gobierno Federal no es responsabilidad de todo lo que están haciendo pero si les están dejando claro a la ciudadanía que es una aportación esta q está haciendo la alcaldía para las escuela porque al fin de cuentas le corresponde al Gobierno Federal no sé si los familiares o papas están y tiene claro del esfuerzo que se a esta haciendo de ese presupuesto que se está dando para las escuelas para hacer esas cosas que no corresponde y con respecto entran a los Cendis que si se hizo valida una garantía con el Cendi que se pretende abrir en el mercado que hubo daños en la escuela del Cecati que si la empresa se hará cargo de esa ese problema y no la Alcaldía y donde quedaría la salida de emergencia de ese Cendi y donde quedaría la salida en esta ocasión si se tomó en cuenta.

**J.U.D de Mantenimiento a Infraestructura Educativa y Edificios Públicos Arquitecto Eduardo Nicolás López Sánchez.**- bueno tenemos varios apoyos en las Escuelas efectivamente es la autoridad Educativa que lleva acabo las remodelaciones de las Escuelas y el Ilifet los padres de familia también hacen una aportación y cuando ponen los materiales nosotros ponemos la mano de obras para que no gasten en eso el articulo tercero lo dice el estado es el que tiene la responsabilidad para poder llevar a cabo las tareas en el artículo tercero menciona que tiene la obligación y el derecho de dar mantenimiento a la Infraestructura Educativa de los planteles nosotros entramos cuando la ciudadanía nos pide algo por suac también estamos en contacto con las Autoridades Educativas por lo que me dice del cendi siempre hay una garantía por parte de la empresa todas las empresas todas las empresas que entran se rigen por un contrato que dura un año para que se le pueda liberar el pago y el Cendi que me menciona io fui a ver personal mente y son unas afectaciones que eran de unas tuberías de fierro



7

fundido que ya tenían muchos años eran unos codos de 90 grados de una bajada de aguas negras que ya estaban totalmente dañados no creo que la empresa hay sido la empresa solo trabajo arriba ya se está viendo cómo cambiar esas tuberías lo que se hizo fueron obras por Administración para pintar y arreglar el acceso de las escaleras se le pondrán unas banditas para que no se resbalen los pequeños se pintaron unas bardas también un brocal para que no se cayeran los pequeños cambiar el pisos porque la ioseta se levanto siempre estamos al pendiente para escuchar a la ciudadanía a los padres de familia.

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – Quisiera agregar algo en ese sentido si interviene protección civil para dar un visto bueno o técnico ocular con el tema de los tanques estacionarios en la parte superior del mercado hay donde se encuentra el Cendi hay no hay u riesgo inminente por parte de protección civil no sabe usted Arquitecto.

**J.U.D de Mantenimiento a Infraestructura Educativa y Edificios Públicos Arquitecto Eduardo Nicolás López Sánchez.**- supongo q si ha ido protección civil pero yo no estuve con Protección Civil pero podemos pedir que nos den el dictamen.

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** –alguna otra persona que desee participar seguimos con el orden del día es la participación del Ing. Mariano si usted me lo permite omitiremos ese punto del día el siguiente punto seria el mensaje por parte de la Presidenta , Secretario e Integrante de la Comisión le damos el usos de la voz a nuestra Presidenta Concejal Jazmín.

**Presidenta, concejal Maribel Jazmín Zúñiga Hernández.** – Gracias secretario buenas tardes a toda la gente q nos ve a través de las redes sociales Licenciado Espinoza Lic. Bibiana Arquitecto Nicolás yo tengo algunas preguntas acerca de este presupuesto 2022 atendieron 131 Escuelas aproximadamente con un millón de los setenta y cinco millones que están destinados a la área de mantenimiento cuanto le toca a la J.U.D de mantenimiento e infraestructura Educativa cual es la mayor petición que hacen en las Escuelas y cuál es el Mayor trabajo que realizan en las Escuelas porque una cosa es lo que la ciudadanía puede pedir y otra cosa es el trabajo que se realiza o el más necesario aquí han llegado a pedir pintura en exteriores y en salones y a veces las necesitan de la escuela son otras como desazolves, mantenimiento en las instalaciones eléctricas entonces me gustaría saber dentro de estos dos parámetros cual es el que más le piden y cual es el que mas realiza en las Escuelas y también cuantas Escuelas están planteadas intervenir con este dinero bueno con los setenta y cinco millones que no todo le corresponde a usted la mayor parte se va a los arco techos y de los inmuebles de la Alcaldía y de los Cendis también ya tienen



8

un presupuesto de cuanto es lo que van estar interviniendo este año y más o menos hacia yo una estadística que entraron al 80% de las escuelas el año pasado con uno o varios trabajos con la información que nos están dando este año planean entrar al 100% en las Escuelas con este presupuesto es cuánto.

**J.U.D de Mantenimiento a infraestructura Educativa y Edificios Públicos Arquitecto Eduardo Nicolás López Sánchez.** - Gracias si efectivamente del presupuesto total un 90% se va a la Obra Técnica porque es Construcción y nosotros lo que hacemos es por Obra por Administración es el otro 10% lo que más nos piden es impermeabilización, pintura pero como vieron en las transparencias pero también tenemos muchos trabajos diversos que también le damos mucha importancia a las salidas de emergencia de las escaleras a un que no las pidan estamos revisando se hacen trabajos que no se ven como el lavado de cisternas y tinacos por lo menos una vez al año para que no se enfermen los niños, también los desazolves las instalaciones eléctricas las estamos vigilando por evitar un corto circuito dentro de las escuelas para evitar un incendio esperamos entrar a todos los planteles este año si hay escuelas que tiene mucho tiempo olvidadas pero si estamos visitándolas varias veces

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Aiba.** - Le cedemos el uso de la palabra a nuestra integrante de la Comisión

**Concejal Mariana Salazar Camacho.** - Nada más una pregunta cómo le puede hacer la Ciudadanía para que vayan a visitar la Escuela cual es el proceso

**J.U.D de Mantenimiento a infraestructura Educativa y Edificios Públicos Arquitecto Eduardo Nicolás López Sánchez.** - mira aquí tenemos unas tablas dividimos la Alcaldía en cinco partes con cinco plantillas de trabajadores así se dividieron para atender las demarcaciones territoriales nueve plantillas principales cinco están asignadas a una área y otras son el taller de carpintería, herrería de desazolves y de lavado de cisternas son las que están en toda la demarcación por ejemplo llevamos un récord de los suac que van llegando que ya atendimos y de los que nos faltan por atender atendemos también por los Lunes Cívicos Miércoles ciudadano nos llegan a visitar vocales o director de la Escuela cualquier Ciudadano para visitarnos y hacer las peticiones correspondientes nos pueden mandar un oficio las Escuelas que nos faltaron por atender no nos han pedido nada pero no quiere decir que no necesiten nada nosotros nos acercamos para preguntar si no necesitan algo y por qué no pidieron.



**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – Es cuanto Concejal solo quiero agradecer por la información proporcionada por parte del Director Miguel Espinosa Armenta y a nuestro Arquitecto Nicolás y a la Licenciada Norma Bibiana de enlace y seguimiento en ese tema me imagino que llevan todas las peticiones de los suac que llegan en la Administración nos podría dar la estadística

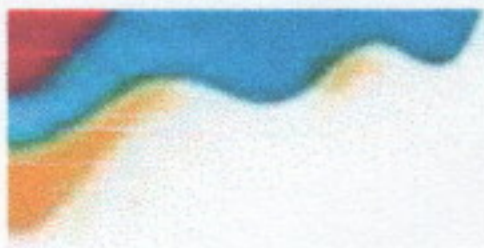
**Director General de Administración y Finanzas Lic. Miguel Espinoza Armenta.**- los suac que llegan a la Dirección de Administración y Finanzas son para fumigaciones, sanitaciones que solicitan las Escuelas y complementamos unos trabajos con la área de obras pero lo que mas nos piden a nosotros son fumigaciones y sanitaciones para lo cual ya tenemos aquí en la Alcaldía a una brigada con equipamiento propio para hacer las funciones en las Escuelas

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – es cuanto para celebrar este ejercicio de rendición de cuentas de forma transparente y parcial que tiene que rendir todos los servidores públicos dando un cumplimiento de máxima publicidad es cuanto presidenta seguimos con el orden del día precisamente el orden del día son asuntos generales si alguien desea hacer el uso de la palabra si es tan amable presidenta

**Presidenta, concejal Maribel Jazmín Zúñiga Hernández.** – mucha gracias secretario solo para preguntarle Arquitecto de estas escuelas que usted ya a visitado y en su opinión como Arquitecto cual seria la necesidad básica de la Escuelas de Azcapotzalco por que si bien sabemos pasamos dos años de pandemia en la cual nose le dio ningún tipo de mantenimiento a ningún tipo de inmueble sabemos que hay Escuelas que no tiene mantenimiento desde hace ya casi veinte años entonces en general cual sería la necesidad básica de las escuelas primaria ,secundarias y kínder que hay en la Alcaldía.

**J.U.D de Mantenimiento a Infraestructura Educativa y Edificios Públicos Arquitecto Eduardo Nicolás López Sánchez.**- gracias creo que lo que nos piden principalmente es el impermeabilizante y la pintura sin embargo en la jefatura también atendemos todas las instalaciones hidráulicas sanitarias eléctricas para mantener el funcionamiento correcto de las Escuelas así como el lavado de las cisternas cambio de luminarias si casi todos piden pintura todos quieren sus Escuelas bonitas pero jefatura vemos las instalaciones hidráulicas





**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – Sin más presidenta se han agotado los puntos del orden del día por lo que es la clausura de la sesión

**Presidenta, concejal Maribel Jazmín Zúñiga Hernández.** – Gracias secretario, agotados los puntos del orden del día, se cierra la sesión siendo las seis cincuenta y dos de la tarde, se cita a la que tendrá lugar el mes de Marzo del 2023 , muchas gracias

*Emilia*

*[Handwritten signature]*

