

Aldaldía Azcapotzalco

COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO Y SUSTENTABLE



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO

*Rafael*  
**Monroy**  
CONCEJAL - AZCAPOTZALCO - 2016-2021

LISTA DE ASISTENCIA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE  
OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y SUSTENTABLE EN LA ALCALDIA  
AZCAPOTZALCO.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Rafael Monroy Ángel".

Rafael Monroy Ángel  
Concejal Presidente

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Aida Elena Beltrán Sánchez".

Aida Elena Beltrán Sánchez  
Concejal Secretaria

Mauricio Martín Sánchez Alba  
Concejal Integrante

Azcapotzalco, Ciudad de México a 10 de Febrero de 2023.

**Acta de la Décima Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano y Sustentabilidad en la Alcaldía de Azcapotzalco.**

Concejal presidente Rafael Monroy da la bienvenida a la **Décima Sesión Ordinaria de la comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad**, a los integrantes de dicha sesión (Lic. Aida Beltrán y Lic. Mauricio Sánchez Alba) e integrante del concejo, Concejal Jazmín Zúñiga. Así como al Lic. José Juárez Rico, Ing. Mariano Gómez.

Se solicita a la Concejal Secretaria, Lic. Aida Beltrán Sánchez dar lectura al orden del día, y se procede:

**-Concejal Secretaria Lic. Aida Beltrán Sánchez:** Con el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia y declaración de quorum.
2. Lectura y aprobación de la orden del día
3. Lectura y aprobación del Acta de la **Décima Sesión Ordinaria**.
4. Reporte de actividades de la Comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad del mes de Diciembre de 2022.
5. Mensaje por parte del Presidente de la Comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad
6. Asuntos Generales.
7. Clausura y convocatoria a la próxima sesión.

- Se procede al paso de lista por parte de la Concejal Secretaria Lic. Aida Beltrán Sánchez. Se aprueba la asistencia de todos los miembros del comité y por tanto la existencia de quorum para llevar a cabo la sesión.
- Se solicita la votación a los miembros del comité para la aprobación de la orden del día. Se aprueba por unanimidad.
- Se solicita votación de a los miembros del comité para aprobar el acta de la **Octava Sesión**. Se aprueba por unanimidad.
- Se solicita el reporte de actividades de la **Comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad del mes de Noviembre de 2022**.

Toma la palabra el Lic. Mariano Gómez Briones: -En materia de Obra Pública por contrato. Se contrataron los últimos 4 millones de pesos de recuso ordinario proveniente de intereses de cuentas bancarias. Se destinó para la rehabilitación y mantenimiento de edificios públicos (Oficinas del Campamento de la hormiga) e instalaciones educativas (pintura para planteles educativos)

Toma la palabra el Ing. Quiroz-En materia de sustentabilidad. Se han instalado Huertos Urbanos, hasta el momento en 4 escuelas primarias: **Republica de Ghana, Maestro José Vasconcelos, José Arturo Pichardo y Rosario Castellanos**. Aprovechamiento de espacios libres. Beneficiados 900 alumnos. Se espera entrar con este programa a las unidades habitacionales que cumplan los requisitos.

-Por otra parte, se están dando talleres (Centro Verde): **Agricultura Urbana, Gastronomía Mexicana, Elaboración de piñatas con material reciclado, cultivo en hidroponía para emprendedores**. El curso se da para 40 personas, esperando aumentar la capacidad, mediante cursos virtuales.

-En el mismo centro verde se ha llevado a cabo la recuperación de espacios, delimitando las áreas verdes con cercas hechas a partir de material reciclado.

-Por último, en el parque Tezozomoc, se está realizando la instalación de un **Mariposario**, con inversión por parte de la empresa **Earthgonomic**. Esperando poder inaugurarlo pronto.

Toma la palabra el Lic. José Martín Juárez Rico: -En materia de Trámites de Ventanilla: se tuvieron 33 trámites de licencia de construcción, 48 trámites de lineamiento y 23 vistos buenos en seguridad y Operación.

-Por otra parte el Ingeniero José Manuel Quiroz Quezada: comenta que se está planeando un proyecto de limpieza del sistema de cableado público, en conjunto con las empresas encargadas de la instalación de cableado. Se empieza en la colonia Nueva Santa María y se espera continuar con 4 colonias más.

Toma la palabra el Concejal Lic. Mauricio Sánchez Alba:- Acerca del aumento del presupuesto para el área de la **Comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad** para 2023, que es de 268 millones de pesos, por lo que se espera un incremento en los proyectos que se llevan a cabo.

- 
- Refiere pregunta al Ing. Mariano de Obras Públicas. ¿Cuántos edificios se vieron beneficiados y cuantos se tienen programados?
- Refiere pregunta al Ing. Quiroz de Sustentabilidad: ¿Los talleres están a disposición del público, cuales son los horarios? ¿Hay escuelas en donde se planee llevar a cabo los programas de huertos urbanos? Con el fin de promover la información de esos programas.
- Refiere pregunta al Ing. Juárez: En tramites de ventanilla ¿Cuántas improcedencias y/o prevenciones se han podido o no solventar?

Toma la palabra el Ing. Mariano Gómez Briones: Se ha dado atención a 10 planteles educativos ya sea con mantenimiento, pintura exterior e interior. Además se están revisando las escuelas y generando la planeación a partir de las necesidades de los planteles educativos para dar atención.

Toma la palabra al Ing. José Martín Juárez Rico : -En trámites de permisos, se previnieron 8 y fueron improcedentes 4. Mientras que en lineamientos de operación se previnieron 15 y 4 fueron improcedentes.

Toma la palabra al Ing. Quiroz: -Con respecto a los cursos están abiertos al público en general y los horarios pueden variar. Se recomienda empezar a elaborar temas de gestión ambiental a la comunidad en general.

Toma la palabra la Concejal Jazmín Zúñiga: - Refiere pregunta al Ing. Mariano, ¿En cuántas escuelas se han implementado arco techos y cuantas están programadas por implementar? Refiere pregunta al Ing. Quiroz: - ¿Cuál es el mecanismo para que una escuela pueda inscribirse a los programas de Huertos Urbanos? ¿Cuáles son los requisitos que necesita la escuela y que material se provee por parte de la alcaldía? ¿La capacitación se da por igual a maestros y alumnos y cuál es su beneficio? ¿En el espacio del Ajolotario se tiene planeada alguna actividad? Conocer más información para promoverla entre la comunidad.

Toma la palabra la Arq. Nina Hermsillo: Se ha dado mantenimiento a más de 100 escuelas en obras menores, fugas de agua, sanitarios, poner impermeabilizante, entre otras. Se han colocado 8 arco-techos. Se han atendido al menos 120 escuelas, 100 por obra menor y 20 por contrato o mantenimiento general.

-Se tienen 190 escuelas. En este momento se encuentran en etapa en planeación, revisando

el número de la población y necesidades prioritarias. Se espera que para el siguiente año, se pueda entrar a más de 40 escuelas en obra por contrato, esto quiere decir que se harán más de 30 arco-techos. Esperando que este año se pueda entrar al 100% de las escuelas en obra menor y al menos a 50 escuelas en obra por contrato. Por lo que se estará atendiendo a un buen porcentaje del total de las escuelas en obra mayor.

-La alcaldesa le ha dado prioridad a todo lo que son escuelas y lo que es infraestructura, que tiene que ver con agua potable, drenaje y asfalto en las calles. A pesar de que existe un rezago en el presupuesto, se han hecho bacheos, cambio de ramales y en casos específicos pavimentación.

-En cuanto a la parte de los cursos y programas de huertos urbanos, la parte de sustentabilidad. Se le ha dado seguimiento por parte de la Lic. Vanesa Valencia. Debido a que se cuenta con poco recurso, se ha tratado de hacer convenios y apoyos con empresas privadas a través de la dirección de área de la jefatura de unidad. Para mostrar a la gente lo que se hace en materia de sustentabilidad, como es el caso de la instalación del Mariposario en el Tezozomoc, donde la gente puede acudir al sitio para aprender de sobre el proceso de desarrollo de la mariposa. Existe otra empresa instalada en la alcaldía, que da capacitación sobre el proceso de reciclar y separación de residuos orgánicos e inorgánicos.

-Se ha invitado a la gente a través de las redes y de comunicación social, para los cursos. La gente ha valorado mucho los cursos. Se ha tratado de arreglar el centro verde. Se ha enseñado a la gente se entere de lo que se puede hacer desde casa.

-Sería muy agradable que los concejales se involucren en los cursos que se han dado en materia de sustentabilidad. Para que durante la rendición de cuentas sean parte de estos informes. Por lo que se pide a la gente a cargo, se considere invitar a los concejales a los cursos, para que aparezcan durante los informes.

Toma la palabra el Ing. Quiroz: -Los requisitos de las escuelas para huertos urbanos son mínimos. Se visita la escuela, se dice lo que se necesita, se hace limpieza. Se ofrecen las semillas para que se puedan plantar y se les da seguimiento.

-En el parque Tezozomoc, en la hormiguita, se hacen actividades los sábados y domingos. Se habla sobre animales en peligro de extinción, se hacen recorridos dentro del mismo parque en donde se explica la importancia de la flora y la fauna, además de un show interactivo.

-En el espacio donde se encontraba el Ajolotario, hay un gran número de peceras sin ocupar por lo que en el futuro se podría activar como un pequeño acuario.

Toma la palabra la Lic. Vanesa Valencia: En centro verde, se tienen cursos adicionales, como

elaboración de jabón hecho a base de glicerina, gomitas terapéuticas, hidroponía para emprendedores.

Toma la palabra la Arq. Nina Hermosillo: -Se espera que para la próxima sesión se haga un calendario con fechas y horarios de los diferentes cursos, y hacérselos llegar a los concejales para que puedan asistir, llevar invitados y que formen parte de estos cursos.

Toma la palabra el Concejal Lic. Mauricio Sánchez:- Simplemente agradecer la información que ofrece la directora Nina Hermosillo. Quisiera saber si las obras que están por contrato en esas escuelas, ya se ha determinado, ya se hizo un levantamiento. Debido a que se sabe que hay un deterioro de muchos años del que nos hemos dado cuenta durante los recorridos con la alcaldesa, durante los lunes cívicos, martes vecinal y los sábados de unidad. Por lo que se reconoce de manera categórica el esfuerzo que está haciendo todo su equipo de trabajo en el tema de obra pública. En ese sentido les comentaba que el presupuesto del año pasado fue de 150 millones aproximadamente, este año se ha incrementado a 268 millones, que sigue siendo poco. ¿Existe algún programa, un levantamiento para saber cuántas escuelas van a tener obra por contrato? Porque sabemos que hay todas las escuelas están en pésimas condiciones, entonces ¿Cuáles son los criterios que se toman para atender a las escuelas? Ya que esta solicitud es muy reiterativa por parte de la ciudadanía.

Toma la palabra la Arq. Nina Hermosillo: - Independientemente que se conoce que son 190 escuelas y que cada una tiene necesidades. Nos estamos guiando mucho por las escuelas que se visitan los lunes cívicos. En donde se hace una evaluación, y se ha ayudado en algo ya sea en obra menor u obra mayor. Y se evalúa, en que se puede apoyar y que no en cada escuela.

-Otra manera, es a través de las peticiones que se hacen en los miércoles ciudadanos. Se hace una visita y se hace un levantamiento, se hace un presupuesto, se ve si es viable, y se ven las prioridades con base en los recursos. No todo es viable, ya que a pesar que de que todas las escuelas piden arco-techo, no alcanzan los recursos. Por lo que se toman prioridades y con base a los recursos se atienden las demandas.

-También por los SUAC que llegan, donde se pide atención, se hace la visita, se evalúa y se analiza lo que puede hacerse obra por administración y que en obra por contrato. En obra mayor, se refiera a arco-techo, rehabilitación de sanitarios, impermeabilización, pintura.

-Este año se espera que se atiendan a más de 50 escuelas en obra por contrato y el resto en obra menor. Se hace por petición, donde se ve condicionada a presupuesto. Además de las escuelas que tienen mayor necesidad, mayor población o deterioro. Se tratara de entrar a un porcentaje similar a secundarias, jardín de niños y primarias. Para que el presupuesto se reparta de manera equitativa en toda la alcaldía.

**Alcaldía Azcapotzalco**  
**COMISIÓN DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y SUSTENTABILIDAD**



**RAFAEL**  
*Monroy*  
CONCEJAL AZCAPOTZALCO 2021-2024

Toma la Palabra la Secretaria Concejal Lic. Aida Beltrán. ¿Alguien más tiene otra pregunta? al no haber se pasa al último punto que es la clausura y convocatoria de la siguiente sesión.

Toma la Palabra el presidente Concejal Lic. Rafael Monroy: Agradecemos por el informe, las preguntas y comentarios. Siendo las 12:51 del día 10 de Febrero de 2023, se da por clausurada la 9na sesión Ordinaria de la Comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentabilidad.

Concejal Presidente  
Rafael Monroy Ángel

Concejal Secretaria  
Aida Elena Beltrán Sánchez

Concejal Integrante  
Mauricio Martín Sánchez Alba