

Azcapotzalco, Ciudad de México a 3 de agosto de 2023.

**Acta de la Décimo novena Sesión Ordinaria de la Comisión de Obras y Desarrollo Urbano y Sustentable en la Alcaldía de Azcapotzalco.**

Concejal presidente Rafael Monroy Ángel da la bienvenida a la **Décimo Octava Sesión Ordinaria de la comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentable**. Agradecemos la presencia de la concejal secretaria Lic. Aida Elena Beltrán Sánchez, el concejal integrante Lic. Mauricio Martín Sánchez Alba y a los directores de cada área.

Se solicita el pase de lista por parte de la Concejal Secretaria Lic. Aida Beltrán Sánchez.

Concejal Presidente de la Comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentable:

- Ing. Rafael Monroy Ángel. Presente

Secretario concejal de la Comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentable  
Lic. Aida Elena Beltrán Sánchez. Presente

Concejal integrante de Comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentable:

- Lic. Mauricio Martín Sánchez Alba. Presente

Se aprueba la asistencia de todos los miembros del comité y por tanto la existencia de quorum para llevar a cabo la sesión.

Se solicita a la Concejal Secretaria, Lic. Aida Beltrán Sánchez dar lectura al orden del día, y se procede:

**-Concejal Secretaria Lic. Aida Beltrán Sánchez:** Con el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia y declaración de quorum.
2. Lectura y aprobación de la orden del día
3. Lectura y aprobación del Acta de la **Décimo Octava Sesión Ordinaria**
4. Informe de trabajo del segundo Trimestre del año por parte del encargado de la **Dirección Técnica el Ing. Mariano Gómez Briones**.
5. Mensaje por parte del Presidente de la Comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentable.
6. Asuntos Generales.
7. Clausura y convocatoria a la próxima sesión.



Se procede a tomar la votación económica para aprobar el orden del día. Se aprueba por unanimidad

Se solicita la lectura del acta de la **Décimo Octava sesión** por parte de la Concejal Secretaria Lic. Aida Beltrán Sánchez. Debido a que está fue puesta a disposición de todos los integrantes de la comisión, se solicita la dispensa de la lectura. Se somete a votación, se aprueba la dispensa de la lectura del acta de la **Décimo Octava sesión** de la comisión de obras, desarrollo urbano y sustentable.

Se solicita votación de a los miembros del comité para aprobar el acta de la **Décimo Séptima sesión**. Se aprueba por unanimidad.

Se procede al siguiente punto del orden del día: Informe de trabajo del segundo Trimestre del año por parte del encargado de la **Dirección Técnica el Ing. Mariano Gómez Briones**.

Toma la palabra el **Ing. Mariano Gómez Briones**: Para este segundo trimestre del año quiero informarles que a la fecha dentro del área de la dirección técnica tenemos 66 contratos ya formalizados, esto representa más o menos el 70 % del presupuesto taya comprometido correspondiente al área. Dentro de estos 66 contratos, ya tenemos el universo de diferentes rubros, por ejemplo, infraestructura educativa, que a la fecha ya tenemos entre mantenimientos y construcciones arco techos de entre 49 y 50 planteles que se le ha dado atención. Básicamente son 12 planteles ya con arco techos más otros 20 que ya se están ejecutando a la fecha, de los cuales ya se tiene un 60 a 70 % de avance en general, estamos hablando que para el inicio del ciclo escolar esperemos que puedan estar concluidos. En manteniendo se está trabajando en 18 planteles educativos, entre pintura, impermeabilización, estamos haciendo diversos trabajos.

Dentro de las vialidades, se están reiniciando trabajos de bacheo por contrato, trabajando de manera coordinada con el área de la dirección de obras por administración para que de manera conjunta se estén atacando diferentes colonias de la alcaldía.

Estamos trabajando en la rehabilitación de líneas de agua potable, rehabilitación de drenaje.

Se ha dado mantenimiento a los deportivos, como el deportivo Azcapotzalco, victoria de las democracias, en Ceylán. Todos esos trabajos previamente avalados por el área solicitante.

En el rubro de los mercados, estamos trabajando en el mercado de san Juan Tlilhuaca con recurso de SENECA, que ya fue autorizado, ya se está trabajando principalmente en la infraestructura eléctrica.



Se están dando mantenimiento a edificios públicos, CENDIS, CDCs, bibliotecas, se está dando atención también al CDC San Marcos, Flores Magón. En este momento nos encontramos ya en la etapa de lo que son las licitaciones para darle atención a los espacios públicos como parques.

También se está trabajado en los catálogos de conceptos, estamos terminando de formalizar algunos proyectos o ante proyectos del presupuesto participativos. Ya llevamos avance en algunas unidades territoriales, aquellos proyectos o presupuestos que están muy definidos en los cuales, si podemos trabajar de manera rápida para sacar esos catálogos, en algunos otros estamos tratando de interpretar la descripción del proyecto. Se continúa con la verificación y supervisión de que las empresas cumplan con la normatividad de acuerdo con lo establecido en las normas técnicas.

**-Concejal Secretaria Lic. Aida Beltrán Sánchez:** Se procede a leer el siguiente punto del orden del día, Mensaje por parte del Presidente de la Comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentable.

Toma la palabra **el Lic. Rafael Monroy Ángel:** Se agradece por su informe y por los trabajos que se han realizado.

**Concejal secretaria Lic. Aida Beltrán Sánchez:** Se procede a leer el siguiente punto del orden del día, punto 6 asuntos Generales. Por lo anterior es que solicito, si algún concejal o alguno de los presentes quiere hacer uso de la palabra

Toma la palabra **el Lic. Mauricio Sánchez Alba:** Gracias por la información proporcionada por el Director de Técnico el Ing. Mariano Gómez Briones. Sabemos que una de las principales funciones de esta área técnica es administrar el manejo de los tramites del proceso público de obra por contrato es planear, programar y desarrollar todo esto, desde el inicio hasta el final de la licitación pública. Precisamente en el tema de los contratos quería preguntar, sobre los edificios públicos que se ha dado mantenimiento, donde hay un avance importante. Hemos visto que han abarcado deportivos, CENDIS, bibliotecas, edificios públicos, etc, en donde al menos se ha dado un mantenimiento menor a todos. Asimismo, nos podrá informar ¿si tienen programados algunos otros mercados? Ya que ha sido una petición recurrente. Saber también del presupuesto participativo por contrato de obra pública, ¿qué porcentaje se lleva ya para ejecutar estos trabajos? Me imagino que ustedes coordinan estos procesos de licitaciones para estos presupuestos que ganaron en las diferentes colonias de las alcaldías y, ¿cuándo se iniciarían o si ya se han iniciado algunos de los proyectos?

Toma la palabra **el Ing. Mariano Gómez Briones:** Del presupuesto participativo, nosotros llevamos un avance aproximadamente de un 30% con respecto a catálogos y proyectos. Para el inicio debemos coordinarnos con otras áreas como administración y finanzas, una vez que nos coordinemos ya podemos dar fechas aproximadas del inicio de los trabajos. Dependemos de los comités de ejecución y vigilancia para iniciar el proyecto.



En cuanto al tema de los mercados hemos considerado usar recurso propio u ordinario, tenemos contemplado al mercado de Azcapotzalco en cuanto a la instalación eléctrica, debido a que hemos tenido el reporte de servicios urbanos, en cuanto al tema de la instalación eléctrica sobre todo en el área de los refrigeradores, todas esas zonas son las más susceptibles a los problemas de las instalaciones eléctricas.

Toma la palabra el **Lic. Mauricio Sánchez Alba**: En ese sentido, ¿no acude protección civil para dar un dictamen de los riesgos que puede haber en las zonas que está comentando?

Toma la palabra el **Ing. Mariano Gómez Briones**: Por supuestos, nosotros vamos de la mano con el área de protección civil, no solo en mercados si no también en edificios públicos, escuelas y otros, seguimos las recomendaciones que nos da esa área.

Toma la palabra la **Lic. Aida Beltrán**: - El punto número 7, Al no haber más intervenciones, se lee el último punto del día, que es clausura y convocatoria a la próxima sesión

Toma la palabra el **Lic. Rafael Monroy Ángel**: - Siendo las 15:43 del jueves 3 de agosto 2023 damos por clausurada la **Décimo Octava sesión ordinaria de la Comisión de Obras, Desarrollo Urbano y Sustentable**

Concejal Presidente  
Rafael Monroy Ángel

Concejal Secretaria  
Aida Elena Beltrán Sánchez

Concejal Integrante  
Mauricio Martín Sánchez Alba