

ACTA DE LA VIGÉSIMO OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS Y DE SEGUIMIENTO A UNIDADES HABITACIONALES EN LA ALCALDÍA AZCAPOTZALCO

En la Ciudad de México, el día veinticinco de abril del dos mil veinticuatro, se llevó a cabo la **Vigésimo octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales** de la Alcaldía Azcapotzalco; correspondiente al mes de abril del 2024, misma que se realiza en la sala de juntas del Concejo de la Alcaldía, ubicada en Mecoaya 111 2do piso, Colonia San Marcos. C.P. 02020, Alcaldía Azcapotzalco, Ciudad de México. Estando presentes los tres Integrantes que conforman la comisión, por lo que se procede a la declaratoria de quórum legal, iniciando la sesión, bajo el siguiente orden del día: -

Orden del día

1. Lista de Lista de Asistencia y declaración de quórum.
2. Lectura y Aprobación de el Orden del día.
3. Lectura y Aprobación del Acta de la Vigésimo séptima Sesión Ordinaria.
4. Informe general de las colonias atendidas en el tren de servicios, por parte de la Dirección General de Servicios Urbanos, correspondientes al periodo enero-marzo de 2024.
5. Presentación de informe de actividades por parte del Presidente de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales, correspondiente al periodo del 9 de marzo al 12 de abril de 2024.
6. Mensaje por parte de los Concejales Integrantes de la Comisión.
7. Asuntos Generales; y Clausura.

INICIO DE LA SESIÓN

El Concejel Presidente de la Comisión de Servicios Urbanos Mauricio Martín Sánchez Alba. – Comienza dando la bienvenida a todos los presentes que lo acompañan en esta Vigésimo octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales, agradece la presencia del **Director General de Servicios Urbanos Arquitecto Rafael Posadas Rodríguez**, así como la presencia de su **Concejel Secretaria Rosalía López Herrera**, de su **Concejel Integrante Fernando Cuellar Palafox** y de todos los presentes.

Inicia de manera formal esta sesión. Con fundamento en los artículos: 53 inciso C numeral 3 fracción VIII de la Constitución Política de la Ciudad de México; artículos 1, 2 y 3 de la Ley de Transparencia de Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México; artículos 97 y 104 fracción IX y X de la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México; así como los artículos 57, 61 y 63 del Reglamento Interno de la Alcaldía de Azcapotzalco; **siendo las doce horas con diez minutos del día veinticinco de abril del dos mil veinticuatro, se da por iniciada esta Vigésimo octava Sesión Ordinaria de la comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales de la Alcaldía Azcapotzalco, correspondiente al mes de abril del año dos mil veinticuatro.** -----
Cede el uso de la palabra a la **Concejal Secretaria Rosalía López Herrera** para que de lectura de asistencia y declaración de quorum. -----



----- **PRIMER PUNTO** -----

Lista de asistencia y declaración del quórum -----
La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Da las buenas tardes a todos los que los acompañan y por instrucciones de la Presidencia procede a la lectura de asistencia y declaración del quórum legal: -----

Presidente Concejal Mauricio Martín Sánchez Alba (presente) -----
Secretaria Concejal Rosalía Martha Elvira López Herrera (presente) -----
Integrante Concejal Ángel Fernando Cuellar Palafox (presente) -----
Informando al Presidente que existe el quórum necesario para comenzar la sesión -----



----- **SEGUNDO PUNTO** -----

Lectura y aprobación del orden del día -----
El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba. - Da las gracias a la Concejal Secretaria y pide por favor, dar la lectura y en su caso la aprobación del Orden del día. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Procede a dar lectura del Orden del día, sometiéndose a consideración y en su caso aprobación por parte de los Integrantes de la comisión; misma que es aprobada por unanimidad. -----

El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba. – Ya aprobado el Orden del día, pide de favor a la Concejal Secretaria dar seguimiento punto por punto a la misma. -----



----- **TERCER PUNTO** -----

Lectura y aprobación del acta de la Vigésimo séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Informa sobre el siguiente punto del orden del día, que es la lectura y aprobación del acta de la Vigésimo séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales, celebrada el ---

pasado veintidós de marzo del año dos mil veinticuatro. -----

El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba. - Solicita a los Integrantes de la comisión dispensar la lectura del acta, toda vez que fue entregada con anticipación de manera electrónica, para su conocimiento, observación y anuencia. Por lo que pide a la Concejal Secretaria que sea sometida a votación y en su caso aprobación. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Solicita a los Integrantes de la comisión levantar la mano a quienes estén a favor de dispensar la lectura del acta de la Vigésimo séptima Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales. La cual se aprueba por unanimidad. -----

Ya dispensada la lectura, se pregunta a los Integrantes de esta comisión si es de aprobarse el Acta de la Vigésimo séptima Sesión Ordinaria, sirvan levantar su mano. La cual es aprobada por unanimidad. -----

----- CUARTO PUNTO -----

Informe general de las colonias atendidas en el tren de servicios, por parte de la Dirección General de Servicios Urbanos, correspondientes al periodo enero-marzo de 2024. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Cede el uso de la palabra al Director Arquitecto Rafael Posadas Rodríguez para que presente su informe. -----

El Arquitecto Rafael Posadas Rodríguez. – Inicia la presentación de su informe comentando que; en relación al tema de atención, precisamente Ciudad de México hace mensualmente una reunión con el subcomité de Servicios Urbanos que tiene que ver con la prestación de servicios por parte de las 16 Alcaldías. Este mes, en cuanto a los turnos pendientes de atención, Azcapotzalco tiene solo un 3% de turnos abiertos en el SUAC, ubicándose en el 13° lugar de las Alcaldías con turnos pendientes. -----

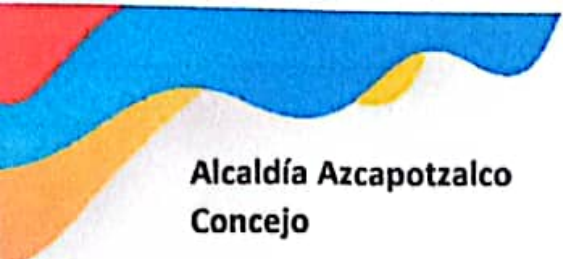
Continúa mostrando la siguiente información a través de una presentación ilustrada:

- Jornada de limpieza en la Ex biblioteca y CDC Providencia
- Programa de erradicación de tiraderos clandestinos y separación de residuos sólidos Limpieza Especial de Indigentes Cuicláhuac esquina Jardín
- Se supervisó el punto de Cairo esquina Nilo en los parques no se encontró a las personas de situación de calle ni su acumulados
- Limpieza en el parque de bolsillo de Av. 16 de septiembre y Real de San Martín, nuevamente se retira una persona en calidad de calle
- Se anexó un punto más en piñón y Artemisa en la col nueva Santa María el cual también se retiró
- Operativo de recolección en el Deportivo Reynosa
- Se inicia operativo para retiro de basura de triques al interior del pozo ubicado a un costado del deportivo Reynosa. Para este operativo se solicitó el apoyo de un segundo camión recolector.

Alcaldía Azcapotzalco
Concejo



- Se concluye operativo de limpieza en el interior del pozo ubicado a un costado del deportivo Reynosa, Col. Santa Bárbara, recolectando un aproximado de 9 toneladas de Residuos Sólidos Urbanos.
- Retiro de tiradero clandestino Col. Santa Inés. Este tiradero aún prevalece y es recogido diariamente a las 7:00 de la mañana.
- Del recorrido del día martes vecinal 12 de marzo en la colonia La Preciosa entramos en una Unidad Habitacional en la cual la Alcaldesa se comprometió a restablecer el Alumbrado Público.
- En la unidad habitacional de la calle San mateo frente al 185 colonia la preciosa se cambiaron 7 luminarios ya obsoletas o viejos por 7 de leds nuevos quedando en servicio todo.
- Operativo de retiro de personas en situación de calle en Poniente 116 y Norte 45 Colonia Industrial Vallejo.
- Se liberan ambos espacios en Norte 45 y Poniente 116
- Tlahuicas #33 Vecino con basura afuera de su domicilio
- Operativo (indigentes) San Álvaro Limite con Alcaldía Miguel Hidalgo
- Operativo de poda para erradicación de personas en situación de calle en FFCCNN Colonia San Álvaro
- Operativo de retiro de RSU y cascajo en calle FFCC Col. San Álvaro
- Operativo en el Arenal calle 2 Esquina Geranio
- Limpieza en el bajo puente de Ferrería
- Calle Jesús Capistran frente al #117 esquina Abraham Sánchez
- Operativo de retiro de persona en calidad de calle en Salónica esq. Maravatío Col. Clavería
- Operativo de retiro de basura en calle Chalupas No. 55 Col. Tezozómoc □ Operativo en Panteón San Isidro por caída de árbol y barba.
- Con apoyo de la Dirección de Protección Civil se retira alambrada de púas y corte de varillas, se retira árbol caído y cascajo de la barda del panteón.
- Retiro de Triques y basura en el Jardín Coltongo
- Poda de árboles en Jardín Coltongo
- Parques y jardines quita hierba, así como cascajo enterrado en el área para preparar plantación
- Mantenimiento en Parque límite de Azcapotzalco y Miguel Hidalgo entre Nueva Santa María Y Tlatilco
- Rehabilitación de jardineras de Coltongo.
- Trabajos de siembra para recuperar esta área verdes



Finaliza comentando que los compañeros de Parques y Jardines trabajan mucho en conjunto con el personal de Obras quienes se encargan de ver la infraestructura; pero Servicios Urbanos son quienes dan la vista con el mantenimiento adecuado. Lo que más solicita la gente es el retiro de tiraderos clandestinos y acondicionamiento de áreas verdes, lo cual al ser tan reiterativo implica un esfuerzo constante. -----

QUINTO PUNTO

Presentación de informe de actividades por parte del Presidente de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales, correspondiente al periodo del 9 de marzo al 12 de abril de 2024. -----

La Concejala Secretaria Rosalía López Herrera. – Continúa con el siguiente punto del orden del día y cede el uso de la palabra al Concejala Presidente para que presente su informe. -----

El Concejala Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba. – Agradece el uso de la palabra y comenta que esta sesión únicamente está siendo grabada toda vez que están en veda electoral. Sin embargo; no quiere dejar de poner como antecedente estos trabajos y posteriormente el área de comunicación lo va a publicar una vez que pase la veda electoral, esto para que queden reflejados los trabajos que se hacen tanto de la Dirección, como de la Comisión. -----

Como es costumbre y toda vez que una de las principales obligaciones de los servidores públicos es la rendición de cuentas; mes con mes esta comisión presenta un informe de trabajo, en esta ocasión corresponde al periodo del 9 de marzo al 12 de abril de las acciones que tuvimos como comisión. Este informe lo pone a disposición de manera escrita a cada uno de los que integran la sesión, así como a toda la ciudadanía a través de la página oficial de la Alcaldía, en el apartado de Concejales en la comisión de Servicios Urbanos para su revisión y escrutinio. Presenta su informe a través de un video, el cual se conforma de la siguiente manera: -----



I.- COMO PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS Y DE SEGUIMIENTO A UNIDADES HABITACIONALES

- 27ª SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS

II.- COMO SECRETARIO, INTEGRANTE E INVITADO EN DIVERSAS SESIONES

- 25ª SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS D.U. Y SUSTENTABLE
- 26ª SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS D.U. Y SUSTENTABLE
- 27ª SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS D.U. Y SUSTENTABLE
- 1ª MESA DE TRABAJO "FOMENTO TURÍSTICO"

III.- ACTIVIDADES EN AUDIENCIAS PÚBLICAS

- LUNES CÍVICO
- MARTES VECINAL
- MIÉRCOLES CIUDADANO
- SABADOS DE LA UNIDAD

IV.- ENTREGA DE OBRAS PÚBLICAS

- ENTREGA DE TRABAJOS PARQUE SAN ANDRÉS
- ENTREGA DE TRABAJOS COL. TEZOZOMOC
- SEGUIMIENTO DE OBRAS CALLE Y PRIVADA CUATOTONQUE
- SEGUIMIENTO DE OBRAS "PARQUE DEL ESTUDIANTE"
- ENTREGA DE TRABAJOS "PARQUE DE LA CHINA"
- ENTREGA DE TRABAJOS "DEPORTIVO AZCAPOTZALCO"
- INAUGURACIÓN DE BIBLIOTECA PÚBLICA MARGARITA MAZA DE JUÁREZ

V.- ATENCIÓN DE DEMANDAS CIUDADANAS

VI.- AGRADECIMIENTOS

Finaliza agradeciendo y presentando a todo su equipo de trabajo quien es fundamental para el logro de los objetivos. Pide a la secretaria continuar con el siguiente punto del Orden del día.

SEXTO PUNTO

Mensaje por parte de los Concejales Integrantes de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales. -----

La Concejala Secretaria Rosalía López Herrera. – Continúa con el siguiente punto del orden del día y cede el uso de la palabra al Concejale Integrante Ángel Fernando Cuellar Palafox. ---

El Concejale Integrante Fernando Cuellar Palafox. – Agradece el uso de la voz y agradece también el informe presentado por el Director General ya que los Servicios Urbanos es lo que más está presente con los ciudadanos día con día. Le parece muy adecuado mencionar sobre los tiraderos clandestinos, pues ya no son los grandes tiraderos que eran; lo cual da gusto ver cómo han disminuido y que por ende se ha reducido el gasto en la disposición de los residuos. Todo gracias a que ha sido un trabajo continuo y una de las acciones más relevantes de esta

Dirección. Sin embargo, comenta que no se pueden erradicar en su totalidad, ya que es una cuestión de educación, puesto que los vecinos siguen tirando los residuos en el lugar equivocado y no queda más que continuar con estos trabajos para evitar que permanezcan. -
La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Toma el uso de la voz para hacer algunos comentarios al Director, basados en el informe que presentó. El 3% que nos comenta que se tienen pendiente por atención ¿A qué rubros se refiere? -----

El Arquitecto Rafael Posadas Rodríguez. – Responde que existen peticiones en todos los rubros, sin embargo, las que encabezan tienen que ver con alumbrado público y poda. Comenta que, aunque ya se sustituyeron prácticamente todas las luminarias de la Alcaldía con el programa que se implementó de las luminarias peatonales, ya comenzó a generar muchas peticiones. Sin embargo, el equipo de alumbrado público aún está trabajando mucho en los proyectos participativos 2023-2024 con las luminarias vehiculares y peatonales. Cabe mencionar que muchos de los trabajos realizados tienen origen de actividades ilícitas, ya que hay lugares donde están cortando o robando los cables. Las luminarias y las podas tienen que ver mucho con la percepción de la seguridad de la Alcaldía, por lo que es muy importante que, aunque es un trabajo constante no se baje la guardia. Comenta que si la ciudadanía nos apoya haciendo consciencia de todas sus acciones sería más sencillo, y que no dejen de reportar todo lo que esté pendiente. Solo pide que tengan un poco de paciencia pues por la desatención de años, aún falta mucho por hacer. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Pregunta, si en cuestión de espacios recuperados, como es el caso de San Juan Tlihuaca. ¿La Alcaldía le dará algún uso práctico en beneficio de la ciudadanía? -----

El Arquitecto Rafael Posadas Rodríguez. – Responde que lo más conveniente sería consultarlo con los compañeros de Desarrollo Social ya que lo están trabajando con la comunidad y si será en beneficio de los vecinos. Su Dirección solo intervino habilitando el espacio. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Pregunta, si ¿Algún otro espacio recuperado será tomado en cuenta para habilitarlo para la ciudadanía? -----

El Arquitecto Rafael Posadas Rodríguez. – Responde que como espacio recuperado solamente este, puesto que es propiedad de la Alcaldía y se les pidió que intervinieran. Pero todos los demás rescates que se han hecho son espacios que están sobre la vía pública. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Les pide a los vecinos que tomen conciencia en cuanto a los tiraderos de basura, ya que ha sido testigo de todo el trabajo que realiza la Alcaldía para la recuperación de los espacios. Sin embargo; vuelven a ensuciarlos constantemente. Considera que si queremos una Alcaldía de primera debemos actuar como ciudadanos de primera y también hay que denunciar. Por otro lado, pide que le comparta a la ciudadanía, alguna sugerencia para que sepan ¿Cómo pueden ser atendidos, si a través de oficios o de que otros medios? -----

El Arquitecto Rafael Posadas Rodríguez. – Responde que, a través de los SUACS es la manera más sencilla. Si desean platicar con ellos directamente, se encuentran los miércoles en la explanada de la Alcaldía de 9 a 2 pm, en donde normalmente presentan peticiones más específicas. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Pregunta en torno a lo que sucedió en el Panteón San Isidro. La responsabilidad del mantenimiento a las bardas. ¿Corresponde directamente a la Alcaldía o a otra instancia? Se sabe que todo fue un accidente, sin embargo, pregunta por la información que se está difundiendo, donde comentan que todo fue responsabilidad de la Alcaldía. -----

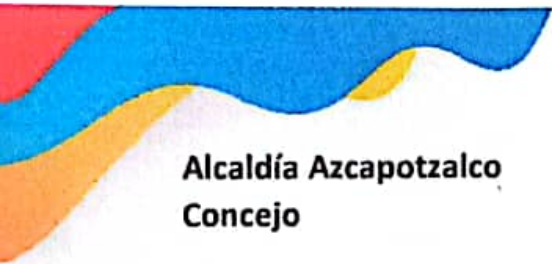
El Arquitecto Rafael Posadas Rodríguez. – Responde que, acudieron diversos medios. El árbol que se quebró cayó sobre la barda y otros más quedaron recargados; por lo que desafortunadamente si daño gran parte de la barda. Los inmuebles están asegurados, ya fueron los ajustadores para evaluar el daño y para hacer el resarcimiento correspondiente. Afortunadamente no hubo ningún lesionado, ni ningún auto dañado. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Comenta que, solo le gustaría saber a quién corresponde el mantenimiento en general. -----

El Arquitecto Rafael Posadas Rodríguez. – Responde que, desconoce quien tenga la encomienda en cuanto al mantenimiento preventivo o si exista algún equipo de supervisión de bardas. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Finaliza agradeciendo la atención a la Alcaldía, pues la reparación del daño fue muy rápida y a la Dirección agradece y felicita por la gran labor que realizan a diario. -----

El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba. – Toma la palabra para agradecer y reconocer la gran labor del área de Servicios Urbanos encabezada por el Arquitecto Posadas pues tiene un gran equipo de trabajo. Además del informe que presentó, también quiere reconocer que hubo una sustitución del 100% de las luminarias en la Alcaldía, lo cual ha tenido oportunidad de constatar. Comenta que es una gran noticia, que ahora ya habrá luminarias peatonales, lo cual es un gran reto; pero sabe que la Dirección tiene la experiencia para hacerlo. Hemos podido ver el cambio radical de cómo se recibió la Alcaldía y como ha ido evolucionando. Por supuesto que hay muchas cosas por hacer, pero habido un gran avance en Servicios Públicos y más en la recuperación de parques que estaban en total abandono, pues los habitantes necesitamos espacios dignos y esta administración nos lo está ofreciendo. Sin embargo, debemos adoptar esos espacios públicos, pues como habitantes también tenemos la responsabilidad de cuidar de ellos. Referente a los tiraderos clandestinos, este miércoles vinieron vecinos de la colonia Santa Bárbara, ya que existe una persona que es acumulador de basura y reincide en este tema tan insalubre; por lo que nuevamente se va a solicitar un operativo en el lugar. Como se sabe, una de las obligaciones de los Concejales es asesorar, orientar y canalizar todas esas solicitudes; en ese sentido hace un reconocimiento a todo su equipo de trabajo del Arquitecto Posadas, quienes puntualmente atienden sus peticiones.



Agradece al Ingeniero Víctor Mata, Aron Bonilla, Gabriel Bárcenas, Ingeniero Neri, Ingeniero Benito Badillo, Ingeniero Felipe Sánchez, Ingeniero Sergio López, Ingeniero Amado Naredo y todo su equipo operativo, por la atención tan inmediata que recibimos. -----

----- **SEPTIMO PUNTO** -----

Asuntos Generales y Clausura. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Pregunta si alguno de los invitados desea hacer uso de la palabra. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Toma el uso de la voz para comentar respecto al tema de la barda del panteón, agradeciendo la pronta respuesta de la Alcaldía pues efectivamente fue un accidente y la atención fue sumamente rápida. -----

El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba. – Comenta respecto a este tema, que existe un área de mantenimiento a Edificios Públicos que maneja el área de Obras y Sustentabilidad; esta casi seguro que son ellos quienes se encargan de dar este tipo de mantenimiento y que seguramente son quienes se van a encargar de resarcir el daño. -----

El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba. –Comenta que, ya agotados los puntos del orden del día, se da por terminada esta Vigésimo octava Sesión Ordinaria de la comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales de la Alcaldía Azcapotzalco, correspondiente al mes de abril del año dos mil veinticuatro, siendo las trece horas con doce minutos del día veinticinco de abril del año 2024 y se convoca para la siguiente sesión a celebrarse el próximo 24 de mayo del 2024. Agradece nuevamente y finaliza. -----

FIRMAS DE CONFORMIDAD DEL ACTA DE LA VIGÉSIMO OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS Y DE SEGUIMIENTO A UNIDADES HABITACIONALES DE LA ALCALDÍA AZCAPOTZALCO.

MAURICIO MARTÍN SÁNCHEZ ALBA
CONCEJAL PRESIDENTE



ROSALÍA MARTHA ELVIRÁ LÓPEZ HERRERA
CONCEJAL SECRETARIA



ÁNGEL FERNANDO CUÉLLAR PALAFOX
CONCEJAL INTEGRANTE

