

ACTA DE LA VIGÉSIMO NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS Y DE SEGUIMIENTO A UNIDADES HABITACIONALES EN LA ALCALDÍA AZCAPOTZALCO

En la Ciudad de México, el día veintiocho de mayo del dos mil veinticuatro, se llevó a cabo la Vigésimo novena Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales de la Alcaldía Azcapotzalco; correspondiente al mes de mayo del 2024, misma que se realiza en la sala de juntas del Concejo de la Alcaldía, ubicada en Mecoaya 111 2do piso, Colonia San Marcos, C.P. 02020, Alcaldía Azcapotzalco, Ciudad de México. Estando presentes los tres Integrantes que conforman la comisión, por lo que se procede a la declaratoria de quórum legal, iniciando la sesión, bajo el siguiente orden del día: -----

----- Orden del día -----

1. Lista de Lista de Asistencia y declaración de quórum.
2. Lectura y Aprobación de el Orden del día.
3. Lectura y Aprobación del Acta de la Vigésimo octava Sesión Ordinaria.
4. Informe del gasto público, correspondiente al primer trimestre del año 2024, respecto a los rubros asignados en el presupuesto para la **Dirección General de Servicios Urbanos y Dirección Ejecutiva de Seguimiento a Unidades Habitacionales por parte del Director General de Administración y Finanzas Lic. Miguel Espinosa Armenta.**
5. Presentación de informe de actividades por parte del Presidente de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales, correspondiente al periodo del 13 de abril al 10 de mayo de 2024.
6. Mensaje por parte de los Concejales Integrantes de la Comisión.
7. Asuntos Generales; y Clausura.

----- INICIO DE LA SESIÓN-----

El Concejale Presidente de la Comisión de Servicios Urbanos Mauricio Martín Sánchez Alba. – Comienza dando la bienvenida a todos los presentes que lo acompañan en esta Vigésimo novena Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales, agradece la presencia del **Director General de Administración y Finanzas Lic. Miguel Espinosa Armenta.**, así como la presencia de su **Concejale Secretaria Rosalía López Herrera**, de su **Concejale Integrante Fernando Cuellar Palafox** y de todos los presentes. -----

Inicia de manera formal esta sesión. Con fundamento en los artículos: 53 inciso C numeral 3 fracción VIII de la Constitución Política de la Ciudad de México; artículos 1, 2 y 3 de la Ley de Transparencia de Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México; artículos 97 y 104 fracción IX y X de la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México; así como los artículos 57, 61 y 63 del Reglamento Interno de la Alcaldía de Azcapotzalco; siendo las catorce horas con treinta y cinco minutos del día veintiocho de abril del dos mil veinticuatro, se da por iniciada esta Vigésimo Novena Sesión Ordinaria de la comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales de la Alcaldía Azcapotzalco, correspondiente al mes de mayo del año dos mil veinticuatro. Cede el uso de la palabra a la Concejal Secretaria Rosalía López Herrera para que de lectura de asistencia y declaración de quorum. -----

----- PRIMER PUNTO -----

Lista de asistencia y declaración del quórum-----
La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Da las buenas tardes a todos los que los acompañan y por instrucciones de la Presidencia procede a la lectura de asistencia y declaración del quórum legal: -----

Presidente Concejal Mauricio Martín Sánchez Alba (presente) -----
Secretaria Concejal Rosalía Martha Elvira López Herrera (presente) -----
Integrante Concejal Ángel Fernando Cuellar Palafox (presente) -----
Informando al Presidente que existe el quórum necesario para comenzar la sesión -----

----- SEGUNDO PUNTO -----

Lectura y aprobación del orden del día -----
El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba. - Da las gracias a la Concejal Secretaria y pide por favor, dar la lectura y en su caso la aprobación del Orden del día. -----
La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Procede a dar lectura del Orden del día, sometiéndose a consideración y en su caso aprobación por parte de los Integrantes de la comisión; misma que es aprobada por unanimidad. -----
El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba. – Ya aprobado el Orden del día, pide de favor a la Concejal Secretaria dar seguimiento punto por punto a la misma. -----

----- TERCER PUNTO -----

Lectura y aprobación del acta de la Vigésimo Octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales -----
La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Informa sobre el siguiente punto del orden del día, que es la lectura y aprobación del acta de la Vigésimo Octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales, celebrada el pasado veinticinco de abril del año dos mil veinticuatro. -----
El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba. - Solicita a los Integrantes de la comisión dispensar la lectura del acta, toda vez que fue entregada con anticipación de manera -----

electrónica, para su conocimiento, observación y anuencia. Por lo que pide a la Concejal Secretaria que sea sometida a votación y en su caso aprobación. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Solicita a los Integrantes de la comisión levantar la mano a quienes estén a favor de dispensar la lectura del acta de la Vigésimo Octava Sesión Ordinaria de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales. La cual se aprueba por unanimidad. -----

Ya dispensada la lectura, se pregunta a los Integrantes de esta comisión si es de aprobarse el Acta de la Vigésimo Octava Sesión Ordinaria, sirvan levantar su mano. La cual es aprobada por unanimidad. -----

----- **CUARTO PUNTO** -----

Informe del gasto público, correspondiente al primer trimestre del año 2024, respecto a los rubros asignados en el presupuesto para la Dirección General de Servicios Urbanos y Dirección Ejecutiva de Seguimiento a Unidades Habitacionales por parte del Director General de Administración y Finanzas Lic. Miguel Espinosa Armenta. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Cede el uso de la palabra al Director Arquitecto Rafael Posadas Rodríguez para que presente su informe. -----

El Licenciado Miguel Espinosa Armenta. – Agradece y da las buenas tardes a todos. Inicia su informe comentando respecto al presupuesto, el cual inicialmente era de \$2,259,000,000, de los cuales posteriormente entrara a fondo en cuanto a lo asignado a la Dirección de Servicios Urbanos y Unidades Habitacionales. Comenta que un día anterior se tuvo una sesión extraordinaria del Concejo, ya que nos autorizaron presupuesto adicional para las Alcaldías de \$63,000,000; lo cual será destinado a Obra pública. -----

Continúa presentando información del presupuesto por Capítulos de la **Dirección General de Servicios Urbanos y Dirección Ejecutiva de Seguimiento a Unidades Habitacionales** con corte al mes de abril de 2024.

Capítulo 1000	\$1,167,000,000
Capítulo 2000	\$ 215,000,000
Capítulo 3000	\$ 441,000,000
Capítulo 4000	\$ 27,000,000
Capítulo 5000	\$ 56,000,000
Capítulo 6000	\$ 339,000,000
Capítulo 7000	\$1,540,000,000

En cuanto a la Dirección Ejecutiva de Seguimiento a Unidades Habitacionales, teníamos un presupuesto original de **\$12,000,000**, el cual no ha sido modificado a la fecha. Se formalizó un contrato por \$3,199,280 lo cual fue destinado para un programa especial de Parques y Jardines que está trabajando esta Dirección dentro y fuera de las unidades. Este programa ha sido un éxito, desafortunadamente se agotó en el mes de mayo y se estarán haciendo las gestiones necesarias a partir del mes de junio para poder continuar con este contrato. -----

De los \$12,000,000 solo se han formalizado \$3,583,000, se le ha dado suficiencia presupuestal a \$1,004,000 correspondientes al capítulo 2,000 que corresponde a luminarias por \$569,000 y lo que corresponde al capítulo 5,000 por \$434,000. Teniendo disponible a la fecha un presupuesto de \$6,681,000 lo cual permitirá hacer todavía muchas cosas. Debido a que estamos en tiempo electoral, se va hacer una reasignación de los recursos a partir del mes de junio para el cierre de ejercicio; lo primero que se tiene considerado es ampliar el contrato de parques para mantenerlo hasta septiembre y en caso de reelección de nuestra Alcaldesa poder ampliarlo hasta diciembre. -----

En la Dirección General de Servicios Urbanos, tienen un presupuesto de **\$86,237,000**, de los cuales ya se formalizaron \$33,389,000 que corresponde a luminarias, se han ejercido \$22,891,000 y se tienen disponibles \$14,809,000. Afortunadamente ya se ha cumplido con el cambio de alumbrado público en su totalidad, pero se tiene un programa para las luminarias peatonales. Se solicitó al área central \$4,700,000 para el arrendamiento de Equipo de Transporte, lo cual no fue autorizado, por lo que se mueva ese recurso a la compra y no arrendamiento. Finalmente en el capítulo 5,000 se tienen disponibles \$2,325,000, se comprometieron \$4,500,000 también para equipo de transporte y maquinaria. En total de los \$86,237,000 se tienen disponible \$21,834,000. Finaliza. -----

QUINTO PUNTO-----

Presentación de informe de actividades por parte del Presidente de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales, correspondiente al periodo del 13 de abril al 10 de mayo de 2024. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Continúa con el siguiente punto del orden del día y cede el uso de la palabra al Concejal Presidente para que presente su informe. -----

El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba. – Agradece el uso de la palabra y como es costumbre y toda vez que una de las principales obligaciones de los servidores públicos es la rendición de cuentas; mes con mes esta comisión presenta un informe de trabajo, en esta ocasión corresponde al periodo del 13 de abril al 10 de mayo de 2024 de las acciones que tuvimos como comisión. Comenta que esta sesión únicamente está siendo grabada toda vez que están en veda electoral, por lo que este informe lo pone a disposición de manera escrita a cada uno de los que integran la sesión, y en su momento lo pondremos a disposición de la ciudadanía a través de la página oficial de la Alcaldía, en el apartado de Concejales en la comisión de Servicios Urbanos para su revisión y escrutinio. -----

Presenta su informe a través de un video, el cual se conforma de la siguiente manera: -----

INTRODUCCIÓN	2
I.- COMO PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS Y DE SEGUIMIENTO A UNIDADES HABITACIONALES	3
➤ 28ª SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO DE LA ALCALDÍA	
II.- COMO SECRETARIO, INTEGRANTE E INVITADO EN DIVERSAS SESIONES	4
➤ 2ª MESA DE TRABAJO DE TURISMO EN AZCAPOTZALCO	
III.- COMO REPRESENTANTE DE LA 1RA CIRCUNSCRIPCIÓN	5
➤ COLONIA EX HACIENDA EL ROSARIO	
IV.- ACTIVIDADES EN AUDIENCIAS PÚBLICAS	6
➤ MIÉRCOLES CIUDADANO	
V.- CURSOS Y CAPACITACIONES	7
➤ CAPACITACIÓN "TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTAS DESDE LOS MUNICIPIOS"	
VI. ATENCIÓN DE DEMANDAS CIUDADANAS	8
VII.- AGRADECIMIENTOS	9
VIII.- CONCLUSIÓN.	10



Finaliza agradeciendo a el área operativa de Servicios Urbanos y de Obras que son con los que tenemos mayor relación, a los COPACOS que se acercan a nosotros y a mi equipo de trabajo, pues trabajando en equipo se dan buenos resultados y se logran los objetivos. Agradece nuevamente a su equipo de trabajo por su empeño y dedicación y pide a la Concejal Secretaria continuar con el siguiente punto del Orden del día. -----



----- **SEXTO PUNTO** -----

Mensaje por parte de los Concejales Integrantes de la Comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales. -----

La Concejala Secretaria Rosalía López Herrera. – Continúa con el siguiente punto del orden del día y cede el uso de la palabra al Concejal Integrante Ángel Fernando Cuellar Palafox. ---

El Concejal Integrante Fernando Cuellar Palafox. – Agradece el uso de la voz y agradece también el informe presentado por el Director General de Finanzas, pues nos deja en la mesa números que indican una Alcaldía con Finanzas aplicadas con los procesos adecuados en las calles de Azcapotzalco. Platicando con los vecinos el tema de la evolución comentan que



tiene que ser cualitativa y cuantitativa, pues vivimos momentos más modernos en el gobierno y se agradece al Director que nos brinde estos números; esperando que al final podamos presumir que se hizo el gasto adecuado en las diversas Direcciones y que no como en administraciones anteriores en las que los Alcaldes regresaban dinero a las arcas del gobierno y eso no dejaba finanzas saludables para los presupuestos en años posteriores. - - -

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Toma el uso de la voz para comentar que ha sido muy puntual la información presentada por el Director y hace énfasis en lo que comentaba respecto a la sesión del día de ayer del Concejo, en la que celebró que se haya aprobado de manera unánime; lo que quiere decir que se está trabajando en unidad por el bien de Azcapotzalco. Celebró más aun la decisión de asignar el presupuesto a los rubros que decidieron, pues será de gran beneficio para todos -----

El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba. – Toma la palabra para agradecer toda la información tan puntual presentada por el Director de Finanzas ya que uno de los principales objetivos que tiene el área es garantizar el aprovechamiento eficiente de los recursos humanos, materiales y financieros que tiene la Alcaldía. Uno como Concejal evalúa las acciones de Gobierno y han tenido oportunidad de constatar que las finanzas han sido destinadas de manera eficiente. Agradece su presencia y finaliza. -----

----- **SEPTIMO PUNTO** -----

Asuntos Generales y Clausura. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. + Pregunta si alguno de los invitados desea hacer uso de la palabra. -----

La Concejal Secretaria Rosalía López Herrera. – Toma el uso de la voz para hacer énfasis de que se está trabajando arduamente y pide a los vecinos que asistan a los Miércoles Ciudadanos pues tienen a las autoridades atendiéndolos de manera personal, por lo que tienen toda la apertura para resolver sus temas. Y comenta al Presidente que se han agotado los puntos del orden del día. -----

El Concejal Presidente Mauricio Martín Sánchez Alba. –Comenta que ya agotados los puntos del orden del día, se da por terminada esta **Vigésimo novena Sesión Ordinaria de la comisión de Servicios Urbanos y de Seguimiento a Unidades Habitacionales de la Alcaldía Azcapotzalco, correspondiente al mes de mayo del año dos mil veinticuatro, siendo las catorce horas con cincuenta y siete minutos y se convoca para la siguiente sesión a celebrarse el próximo viernes 21 de junio del 2024.** Agradece nuevamente y finaliza. -----

**FIRMAS DE CONFORMIDAD DEL ACTA DE LA VIGÉSIMO NOVENA SESIÓN ORDINARIA
DE LA COMISIÓN DE SERVICIOS URBANOS Y DE SEGUIMIENTO A UNIDADES
HABITACIONALES DE LA ALCALDÍA AZCAPOTZALCO.**

MAURICIO MARTÍN SÁNCHEZ ALBA
CONCEJAL PRESIDENTE



ROSALÍA MARTHA ELVIRÁ LÓPEZ HERRERA
CONCEJAL SECRETARIA



ÁNGEL FERNANDO CUÉLLAR PALAFOX
CONCEJAL INTEGRANTE


