

Alcaldía Azcapotzalco, Ciudad de México, a 5 marzo del 2024

1

**Acta de la Vigésima Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración. Concejo de la Alcaldía de Azcapotzalco. 29 de febrero del 2024**

*hoymin*

**Presidenta, concejal Maribel Jazmín Zúñiga Hernández.** – Buenas tardes como lo dicta el artículo 19 de nuestro reglamento hoy realizamos la Sesión de esta Comisión le agradezco la presencia de nuestros integrantes el Concejal Mauricio Sánchez y la Concejal Mariana Salazar también agradezco a nuestros invitado especiales Lic. Miguel Espinoza Armenta Director General de Administración y Finanzas de la Alcaldía a la Lic. Noemi Baltazares Subdirectora de enlace y seguimiento de la Dirección de Administración y Finanzas y a nuestro Director Ejecutivo de Seguimiento de Unidades Habitacionales el Lic. Salvador Amado Correa Galván y a la Lic. Silvia Gallarda Almanza JUD. de mantenimiento a Unidades Habitacionales junto a los compañeros del Concejo y a todos los que nos ven a través de las redes sociales damos inicio a la Vigésima Sexta Sesión Ordinaria de la Comisión de Administración y Finanzas de la Alcaldía de Azcapotzalco sedo el uso de la palabra a nuestro Secretario de la Concejal Mauricio Sánchez para que de lectura y asistencia y declaración del quorum

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – Buenas tardes a todos y a todas los presentes por instrucciones de la presidenta, pasaremos a dar lectura y asistencia favor de levantar su mano

Concejal presidenta - Presente.  
Concejal secretario - Presente.  
Concejal Integrante -Presente.

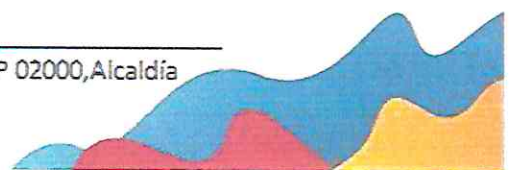
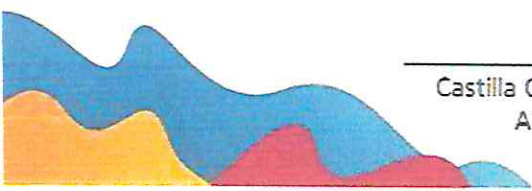
*[Handwritten signature]*

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – Presidenta, existe el quórum necesario para iniciar la sesión.

**Presidenta, concejal Maribel Jazmín Zúñiga Hernández.** – Gracias secretario, le solicito Por favor, si es tan amable, poder aprobar el orden del día y dar seguimiento punto por punto.

*[Handwritten signature]*

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** – Presidenta, el siguiente punto del orden del día es la lectura y en su caso aprobación del orden del día que es la Siguiente





*Amador*

2

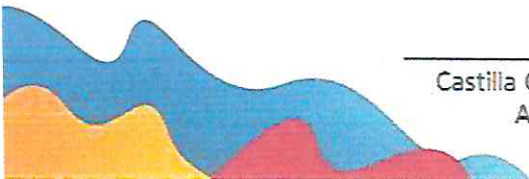
JUEVES 29 DE FEBRERO DEL 2024

VIGESIMA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE LA ALCALDÍA DE AZCAPOTZALCO.

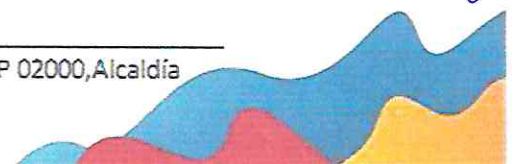
ORDEN DEL DIA

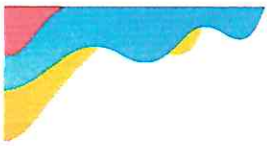
1. Lista de asistencia y declaración del quorum
  
2. Lista y aprobación del orden del día
  
3. Mensaje por parte del Director General de Administración y Finanzas, Lic. Miguel Espinosa Armenta
  
- 4.- Mensaje por parte del Director Ejecutivo de Seguimiento de Unidades Habitacionales el Lic. Salvador Amado Correa Galván
  
- 5.- Mensaje por parte de los integrantes de la comisión presidenta, secretario e integrante
  
6. Asuntos Generales
  
7. Clausura

*[Handwritten signature]*



Castilla Oriente s/n, Centro de Azcapotzalco, CP 02000, Alcaldía  
Azcapotzalco, Ciudad de México.





3

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** - Se pregunta a los integrantes de esta Comisión si es de aprobarse el orden del día, favor de levantar la mano de forma económica:

Concejal Presidenta - A favor.  
Concejal Secretario - A favor.  
Concejal Integrante - A favor.

**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** - presidenta, se aprueba el orden del día por unanimidad, cumplida su instrucción presidenta.

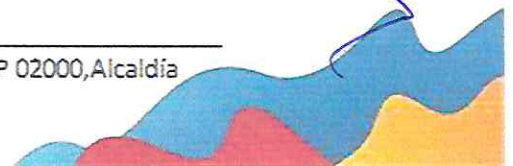
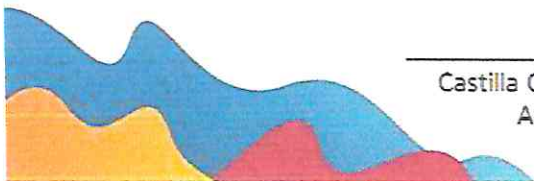
**Presidenta, concejal Maribel Jazmín Zúñiga Hernández.** - Gracias, le pido al secretario ya aprobado el orden del día, dar seguimiento punto por punto para su votación en su caso lectura de los puntos.

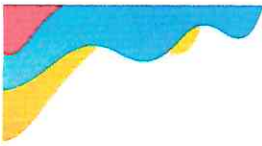
**Secretario, concejal Mauricio Sánchez Alba.** -El siguiente punto del orden del día es e mensaje por parte del Director General de Administración y Finanzas el Lic. Miguel Espinosa Armenta le cedemos la palabra bienvenido.

**Director de Administración y Finanzas el Lic. Miguel Espinosa Armenta.** - Buenas tardes concejales amigo correa y a todos los presentes en esta ocasión hablaremos de la Dirección de Unidades Habitacionales es una parte del programa de nuestra Alcaldesa quisimos hacerla en este momento por la renuncia a su cargo por tema político y le deseamos lo mejor en el 2023 iniciamos la Dirección con 7 millones de pesos tuvimos la oportunidad de incrementarlo con algunos movimientos que se hicieron hasta tener un presupuesto de 10,563000 pesos en un momento el Lic. les hablara de los trabajos realizados en esta área le sedo la palabra al Lic. Salvador

**Concejal secretario, Mauricio Sánchez Alba.** - Muchas gracias por la información vamos al siguiente punto del orden del día es el mensaje por parte del Director Ejecutivo de Seguimiento de Unidades Habitacionales el Lic. Salvador Amado Correa Galván. -

Castilla Oriente s/n, Centro de Azcapotzalco, CP 02000, Alcaldía  
Azcapotzalco, Ciudad de México.



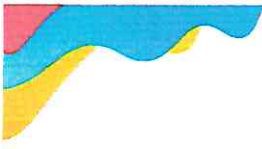


**Director Ejecutivo de Seguimiento de Unidades Habitacionales el Lic. Salvador Amado Correa Galván.** - Muchas gracias a todos pues bien aquí para dar la información de lo que se hizo en el 2023 con 100 millones de pesos quiero que sepan cómo lo he dicho siempre nuestra alcaldesa esta dirección no tenía nada nos costó mucho trabajo levantarla no teníamos un espacio después encontramos un lugar para poder trabajar ya después la jefa tuvo que ver con que vehículos íbamos a empezar a trabajar tuvimos apoyo de varias áreas que nos prestaron camiones la olla después se compraron herramientas pero como ustedes han visto desde el primer día que empezamos a trabajar esta dirección a tenido resultados y le doy las gracias al Lic. Miguel que siempre nos apoyó los 100 millones fueron invertidos de la siguiente manera 2,879 en personal 19,75 en la compra de una olla y una camioneta en esta rea tenemos 27 personas para trabajar es insuficiente el personal para dar el servicio que se merecen los vecinos de las unidades habitacionales y entonces la alcaldesa abre un programa para poder contratar personal con este personal y con este recurso se atendieron 76 unidades habitacionales se estaban entregando más de una unidad por semana se podaron 4931 árboles ,se hicieron derribos de árboles muertos por los cuales si hicieron resarcimientos se podaron 12695 m de pasto 28777 m lineales de poda de pasto se hicieron 8357 lineales de guarniciones 17523 m de barrido siempre que terminábamos una unidad la dejábamos limpia también se repararon 200 luminarias 5 800 hicimos una inversión en equipó de motosierras , des balizadoras ,podadoras de brazo se pudo comprar 350 luminarias led a las que se les llaman las suburbanas en este periodo solo se colocaron 30 y en dos meses colocaremos la que faltan y el Luminar las unidades habitacionales para que ya no estén muy oscuras esto es lo que hemos hecho en el 2023 ahora si puedo decir que nuestras bodegas tiene las herramientas necesarias para terminar la administración con resultados favorables llevamos 25 unidades habitacionales ya con la segunda vuelta le doy las gracias a todos

**Concejal secretario, Mauricio Sánchez Alba.** –Muchas gracias a nuestro Director Unidades Habitacionales el siguiente punto del orden del día es el mensaje por parte de los integrantes de esta Comisión le cedo la palabra a la presidenta

**Presidenta, concejal Maribel Jazmín Zúñiga Hernández.** – Muchas gracias concejal bienvenido licenciado Espinosa y al licenciado Correa quiero comentar como antecedente que el 60% de la población vive en unidades habitacionales y la Dirección de Unidades Habitacionales no existía es una nueva creación por parte de nuestra alcaldesa la Maestra Margarita Saldaña Hernández y creo que es por la necesidad de que la población que la mayoría vive en unidades y confundimos que si es una unidad privada que porque se mete dinero público se cuenta con la PROSOC que es la encargada de dar atención a las unidades pero no a los espacios de áreas públicas y la necesidad era mucha porque las áreas comunes





*Cristina*

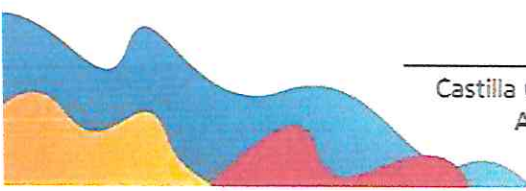
5

la mayoría vive en unidades y confundimos que si es una unidad privada que porque se mete dinero público se cuenta con la PROSOC que es la encargada de dar atención a las unidades pero no a los espacios de áreas públicas y la necesidad era mucha porque las áreas comunes las tenían muy descuidadas y no porque fueran indiferentes si no porque los recursos no alcanzaban aparte de que no había manera de podar arboles de 20 metros entonces creo que fue una muy acertada manera por parte de la alcaldesa crear esta nueva Dirección ejecutiva y la gente está muy agradecida por los trabajos realizados pero si dejar en claro que no se pintan los edificios y que los trabajos se hacen en áreas comunes o áreas verdes algunos arreglos de juegos se le reconoce el trabajo que a echo en las unidades habitacionales hemos sido participe de la mayoría y siempre se agradece el hecho de tener una mejor calidad de vida gracias por el tiempo que estuvo con nosotros bienaventurado su camino gracias por estar con nosotros en el último día rindiendo cuentas e informarla transparencia como concejo es todo por mi parte muchas

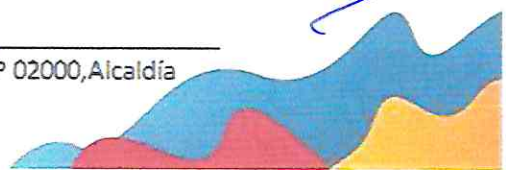
**Concejal Mariana Salazar Camacho.** – Buenas tardes pues solo agradecer el haber venido a dar el informe en este ultimo día que está con nosotros muy importante que la ciudadanía sepa lo que se ha hecho y lo que se hace con el presupuesto y les doy las gracias a todos

**Concejal secretario, Mauricio Sánchez Alba.** –Muchas gracias concejal integrante pues tomare el uso de la palabra agradezco la presencia de nuestro Director de Finanzas el Lic. Miguel Espinosa a la Lic. Noemi Baltazares a nuestro amigo Salvador Correa deseándole buena suerte a esta nueva encomienda a su gran equipo de trabajo Silvia Gallardo y Monse que estarán a cargo de esta responsabilidad ya estarán por acá rindiendo cuentas aquí con nosotros quiero hacer un reconocimiento laboral para la labor que se ha hecho en las unidades habitacionales toda vez que nos a constatado de manera personal a los concejales es una labor que tenemos y una obligación de acudir a esas audiencias publicas y constatar que el gasto publico vaya a las áreas correspondientes , una pregunta nos había mencionado que tiene a 27 trabajadores y dice que termino con 39 hubo un programa de voluntarios en 2023 precisamente se designaron 10 millones a esa área y me parece que 2 millones fueron para esa programa ahora en el 2024 afortunadamente aumentaron 2 millones que es muy poco para todo el mantenimiento que se tiene que dar pero también se aumentaron 2 millones y medio para ese programa de voluntarios saber cual es la cifra de personas si fue beneficioso el programa cuentan con seguridad estos nuevos empleados cuales son las ventajas y desventajas es cuanto gracias

*X*



Castilla Oriente s/n, Centro de Azcapotzalco, CP 02000, Alcaldía  
Azcapotzalco, Ciudad de México.





*Emilia*

6

**Director Ejecutivo de Seguimiento de Unidades Habitacionales el Lic. Salvador Amado Correa Galván.** - Se tenían 27 trabajadores que eran 7 de base que ya se encontraban en el campamento y el resto eran de autogenerados el programa de voluntarios fueron 39 personas y esto incremento a 60 trabajadores es por lo que se a dado este resultado a todas esas personas voluntarias se ocupaban para barrer jalar ramas por que no cuentan con seguro social para que estas cuadrillas den mantenimiento a los parques a los camellos pero se esta terminando lo que a la jefa le interesaba y este año será mejor es cuanto gracias

**Concejal secretario, Mauricio Sánchez Alba.** - Muchas gracias por las buenas noticias aparte de darle mantenimiento a las unidades habitacionales también se les darán a parques y camellones que se encuentren en el perímetro de estas y ya con la segunda vuelta se tenían muy descuidadas las unidades acertada la alcaldesa al crear esta nueva dirección que está a tu cargo en hora buena por todo este trabajo realizado agradezco la información es cuanto el siguiente punto del orden es si alguien quiere hablar nadie presidenta el siguiente punto del orden del día es la clausura

**Presidenta, concejal Maribel Jazmín Zúñiga Hernández.** - Muchas gracias concejal secretario pues agotados los puntos del orden del día se levanta la sesión siendo las 12:27 y se cita para la siguiente sesión que tendrá en el mes de marzo muchas gracias por su asistencia.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

